

永春县国有土地上房屋征收与补偿领域政务公开事项标准目录

| 序号 | 公开领域         | 公开事项 |                             | 公开内容   | 公开依据              | 公开时限                   | 公开主体            | 公开渠道和载体 | 公开对象 |      | 公开方式 |     | 公开层级 |    |
|----|--------------|------|-----------------------------|--|-------------------|------------------------|-----------------|---------|------|------|------|-----|------|----|
|    |              | 一级事项 | 二级事项                        |  |                   |                        |                 |         | 全社会  | 特定群体 | 主动   | 依申请 | 县级   | 乡级 |
| 1  | 国有土地上房屋征收与补偿 | 法规政策 | 国家层面法规政策                    | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令590号）；<br>2.《国有土地上房屋征收评估办法》（建房〔2011〕77号）；<br>3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》（建房〔2012〕84号）；<br>4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》（建房〔2013〕133号）。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县人民政府及县房屋征收部门 | ■政府门户网站 | √    |      | √    |     | √    |    |
| 2  | 国有土地上房屋征收与补偿 |      | 地方层面法规政策；地方性法规；地方政府规章；规范性文件 | 1.福建省实施《国有土地上房屋征收与补偿条例》办法（省政府令第138号）；<br>2.泉州市国有土地上房屋征收与补偿规定（2019修订）（泉政文〔2020〕6号）；<br>3.泉州市人民政府办公室关于印发在中心市区国有土地上对未经登记建筑调查认定处理意见和实施房屋征收补偿指导意见的通知（泉政办〔2015〕112号）；      | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县人民政府及县房屋征收部门 | ■政府门户网站 | √    |      | √    |     | √    |    |

|   |              |    |            |                                    |  |                                       |                 |                   |  |                 |   |   |   |  |
|---|--------------|----|------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|-----------------|-------------------|--|-----------------|---|---|---|--|
| 3 | 国有土地上房屋征收与补偿 | 征收 | 房屋调查登记     | 1. 入户调查通知;<br>2. 调查结果;<br>3. 认定结果。 | 1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2. 《国有土地上房屋征收评估办法》<br>3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开                | 永春县人民政府及县房屋征收部门 | ■入户/现场            |  | 在征收范围内向被征收人(个人) | √ |   | √ |  |
| 4 | 国有土地上房屋征收与补偿 | 征收 | 房屋征收补偿方案拟订 | 1. 征求意见情况;<br>2. 根据公众意见修改情况。       | 1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                       | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开; 征求意见期限不得少于30日 | 永春县人民政府及县房屋征收部门 | ■现场               |  | 申请人             |   | √ | √ |  |
| 5 | 国有土地上房屋征收与补偿 | 征收 | 房屋征收决定     | 房屋征收决定公告。                          | 1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>3. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                       | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开                | 永春县人民政府及县房屋征收部门 | ■政府门户网站<br>■入户/现场 |  | 在征收范围内          | √ |   | √ |  |
| 6 | 国有土地上房屋征收与补偿 | 评估 | 房地产估价机构确定  | 房地产估价机构选定或确定通知。                    | 1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2. 《国有土地上房屋征收评估办法》<br>3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开                | 永春县房屋征收部门       | ■入户/现场            |  | 在征收范围内向被征收人     | √ |   | √ |  |

|    |              |    |          |                               |  |                        |           |        |  |                 |   |  |   |  |
|----|--------------|----|----------|-------------------------------|--|------------------------|-----------|--------|--|-----------------|---|--|---|--|
| 7  | 国有土地上房屋征收与补偿 | 评估 | 被征收房屋评估  | 分户的初步评估结果。                    | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2.《国有土地上房屋征收评估办法》<br>3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》 | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县房屋征收部门 | ■入户/现场 |  | 在征收范围内向被征收人(个人) | √ |  | √ |  |
| 8  | 国有土地上房屋征收与补偿 | 补偿 | 分户补偿情况   | 分户补偿结果。                       | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                      | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县房屋征收部门 | ■入户/现场 |  | 在征收范围内向被征收人(个人) | √ |  | √ |  |
| 9  | 国有土地上房屋征收与补偿 | 补偿 | 产权调换房屋   | 1.房源信息;<br>2.选房办法;<br>3.选房结果。 | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                      | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县房屋征收部门 | ■入户/现场 |  | 在征收范围内向被征收人     | √ |  | √ |  |
| 10 | 国有土地上房屋征收与补偿 | 补偿 | 房屋征收补偿决定 | 房屋征收补偿决定公告。                   | 1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>2.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>3.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》                      | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 永春县人民政府   | ■入户/现场 |  | 在征收范围内向被征收人     | √ |  | √ |  |