

永春县发展和改革局文件

永发改审〔2024〕74号

永春县发展和改革局关于白鹤拳武术传承中心 项目初步设计暨概算的批复

福建省永春农垦发展有限公司：

报来《关于申请审批白鹤拳武术传承中心项目初步设计暨概算的请示》及附件收悉。经研究，原则同意白鹤拳武术传承中心项目初步设计方案和工程概算。具体批复如下：

一、项目名称：白鹤拳武术传承中心（项目编码：2401-350525-04-01-269642）

二、项目建设地点：永春县五里街镇大羽村

三、项目单位：福建省永春农垦发展有限公司

四、项目建设规模及主要内容：

项目总用地面积 10148 平方米，总建筑面积 8471.44 平方米，地上建筑面积 7996.06 平方米，地下建筑面积 475.38 平方米。建设内容包括多功能交流中心、会议室、武术教室、宿舍、食堂、游客服务中心等。

五、主要设计标准

- 1.建筑合理结构使用年限：50年；
- 2.建筑耐火等级：地上2级，地下1级；
- 3.建筑抗震设防烈度：7度；
- 4.防洪排涝标准：3级。

六、工程概算

项目概算总投资控制在4333.5847万元以内，其中工程费用3361.2847万元，其他费用322.30万元，土地取得费650万元。建设资金来源为中央财政资金及自筹。

请项目单位进一步完善设计方案；按照基本建设程序和项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等要求，加强管理，落实环境保护措施和安全生产措施，确保工程质量安全，按期完成建设任务。

附件：白鹤拳武术传承中心项目总概算表

永春县发展和改革局

2024年9月26日

（此件主动公开）

抄送：县自然资源局、住建局、生态环境局。

永春县发展和改革局

2024年9月26日印发

附件：

白鹤拳武术传承中心项目总概算表

单位：万元

序号	工程或费用名称	审核价
一	工程费用	3361.2847
1	地下部分	675.7386
2	地上部分	2099.4035
3	室外工程	586.1426
二	工程建设其他费用	322.30
1	前期工作咨询费	11.5
2	设计费	96.8
3	勘察费	23.73
4	监理费	75.95
5	施工图审查费	8.16
6	招投标费	13.05
7	竣工图编制费	7.74
8	环境影响咨询费	4.49
9	工程造价咨询费	21.82
10	场地准备费及临时设施费	18.94
11	工程保险费	11.37
12	消防等专项检测费用	10
13	城市基础设施配套费	18.75
三	土地取得费	650
项目总投资		4333.5847