

调整前



福建华景建筑设计院有限公司
FUJIAN HUAJING BUILDING DESIGN INSTITUTE CO.LTD

【国家甲级工程设计证书号：A135000017】

1. 本图应按标注尺寸为准
2. 本图须经规划等相关部门批准后方可使用
3. 本图未经本公司授权不得复印和重复使用

备注：

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章

福建省工程勘察设计图纸专用章
福建华景建筑设计院有限公司
范围：建筑工程
等级：甲级 证书号：A135000017
注册建筑师：23年12月31日

注册结构师章

审定	潘贤超	
工程负责人	潘贤超	
专业负责人	潘贤超	
审核	潘贤超	
校对	林贵煌	
设计	王鹏志	
制图	王鹏志	

建设单位 永春县达埔镇汉口村村民委员会

工程名称 永春香品生产展示示范基地

子项名称

图名 总平面布置图

工程编号	设计阶段	方案
图别	总图	版本号 1
图号	01	日期 2023.07

技术经济指标				
序号	层数	占地面积(m²)	总建筑面积(m²)	计容面积(m²)
1	1	653.81	653.81	1307.62 (建筑高度大于8米, 计容面积按两倍计算)
2	4	702.00	3362.52	2939.42
3	4	2297.41	9354.10	9354.10
4	4	3155.13	12779.08	12779.08
5		612.00		
合计		7420.35	26149.51	26380.22
总用地面积			17119M²	
总建筑占地面积			7420.35M²	
总建筑面积			26149.51M²	
总计容建筑面积			26380.22M²	
建筑系数			43.35%	
容积率			1.54	
地上建筑面积			25726.41M²	
地下建筑面积			423.10M²	
绿化面积			2475.43	
绿化率			14.46%	
机动车车位			39	
非机动车车位			50	

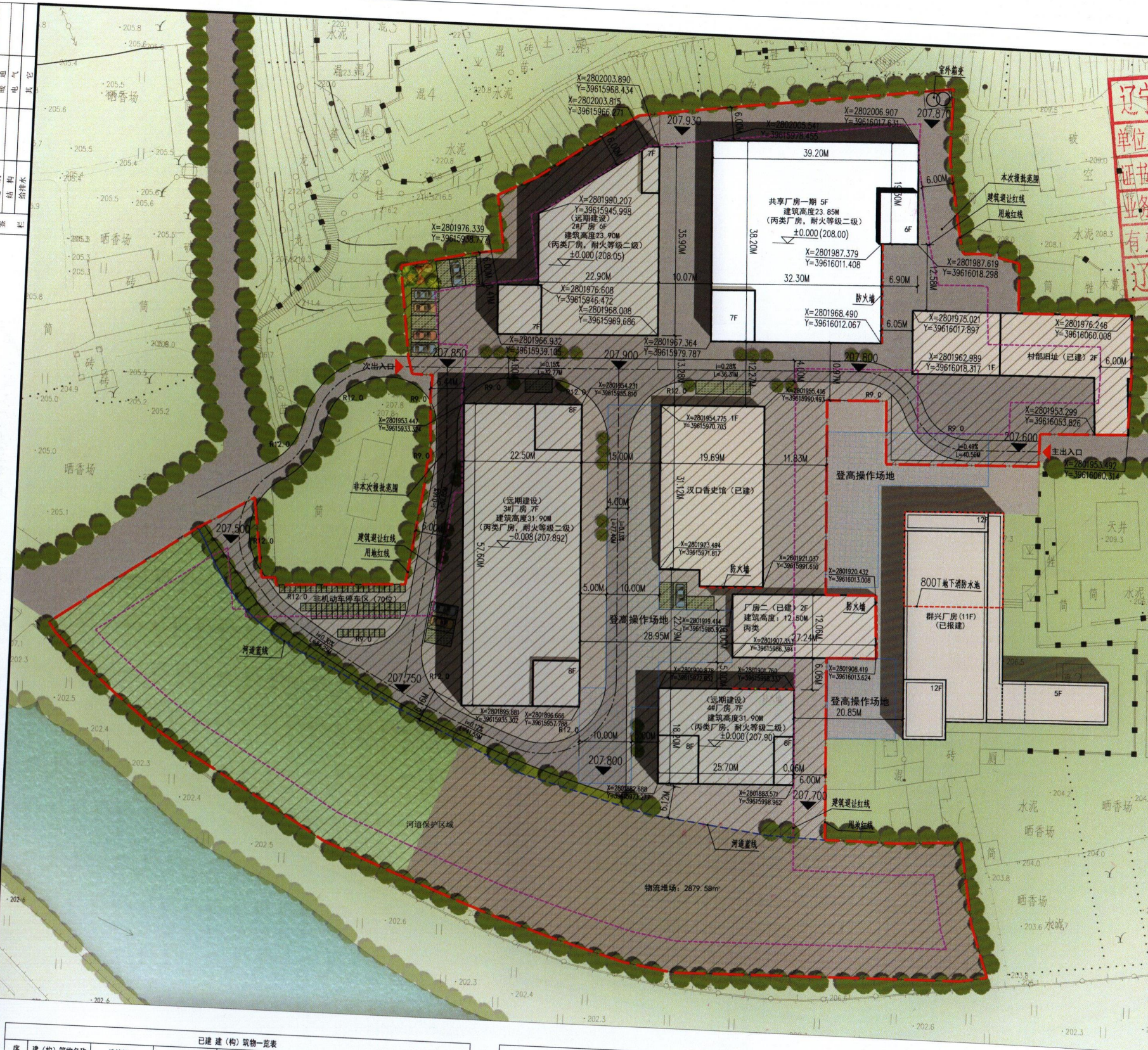
总平面布置图 1:500

2023年 08月 21日

专业 暖通 电气 给排水 结构 其他

会 签 表

中地设计集团有限公司2022版



辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称 中地设计集团有限公司
证书编号 A121008522 资质等级 甲级
业务范围 建筑行业(建筑工程)
有效期至 2030年01月07日
辽宁省住房和城乡建设厅制

调整后

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名 王秋阳
注册号 2100852-028
有效期至 2026年06月12日

总平面布置图 1:500

- 说明:
- 一、本图设计主要依据:
 1. 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018)
 2. 业主提供的用地红线图及有关意见
 - 三、本图尺寸均以米为单位,建筑定位均以外墙线交叉点定位。
 - 四、本图坐标采用大地2000坐标系,图中所示标高为黄海高程。
 - 五、图中景观、绿化、铺地仅为示意图,由园林公司二次设计。
 - 六、图中未详之处按国家现行有关规范执行。

主要经济技术指标		设计数值		单位	备注
1	用地面积	17949.12		m ²	
2	总建筑面积	8326.15		m ²	
其中	汉口香史馆(已建)	653.81		m ²	
	厂房二(已建)	327.75		m ²	
	村部旧址(已建)	572.29		m ²	
	共享厂房一期(本次拟建)	1368.00		m ²	
	2#厂房(远期建设)	761.02		m ²	
	3#厂房(远期建设)	1295.96		m ²	
	4#厂房(远期建设)	467.74		m ²	
	堆场	2879.58		m ²	
	总建筑面积	26612.94		m ²	
	汉口香史馆(已建)	653.81		m ²	1F
其中	厂房二(已建)	655.50		m ²	2F
	村部旧址(已建)	943.66		m ²	2F
	共享厂房一期(本次拟建)	7080.79		m ²	5F
	2#厂房(远期建设)	4673.36		m ²	6F
	3#厂房(远期建设)	9226.76		m ²	7F
	4#厂房(远期建设)	3379.06		m ²	7F
4	计容建筑面积	26612.94		m ²	7F
5	建筑密度	30.34%		%	
6	建筑系数	46.39%		%	
7	容积率	1.483			
8	机动车停车位	16		位	
9	非机动车停车位	70		位	



中地设计集团有限公司
ZHONGDI DESIGN GROUP CO., LTD.
地址: 中国·大连市·中山区
中南路331号(近大连理工大学)
ADD: Zhongdi group
No.331, Zhongshan Road, Dalian
District • Dalian • China
证书编号: A121008522
注册建筑师: 王秋阳
电话: 0411-82556719
E-mail: zhongdi@zhongdi.com.cn

主 王秋阳
CUSTODY 永春县达铺镇汉口村村委会
工程名称 达铺镇汉口村现代共享厂房一期
PROJECT

子项目名称 达铺镇汉口村现代共享厂房一期
SUB-PROJECT

图纸名称 总平面布置图
DRAWING

项目负责人 王秋阳
专业负责人 王秋阳
审核 苗树林
审核 苗树林
校对 王秋阳
设计 蔡亮亮
制图 蔡亮亮

设计编号 比例
PROJECT NO. SCALE
设计阶段 方案 日期 2025.10
FIGURE NO. DATE
图号 版本号

已建(构)建筑物一览表					
序	建(构)物名称	建筑性质	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	建筑层数
1	汉口香史馆(已建)	生产性用房	653.81	653.81	1F
2	厂房二(已建)	生产性用房	327.75	655.50	2F
3	村部旧址(已建)	生产性用房	572.29	943.66	2F
共计			1553.85	2252.97	

本次拟建(构)建筑物一览表					
序	建(构)物名称	建筑性质	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	建筑层数
1	共享厂房一期(本次拟建)	生产性用房	1368.00	7080.79	5F
共计			1368.00	7080.79	

远期建设(构)建筑物一览表					
序	建(构)物名称	建筑性质	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	建筑层数
1	2#厂房(远期建设)	生产性用房	761.02	4673.36	6F
2	3#厂房(远期建设)	生产性用房	1295.96	9226.76	7F
3	4#厂房(远期建设)	生产性用房	467.74	3379.06	7F
4	物流堆场	/	2879.58	/	7F
共计			5404.30	17279.18	