总平面图 1:500

总技术经济指标

项目		合计	单位	备注
总用地面积		18940	m^2	
总建筑面积		13267.91	m^2	
计容建筑面积		23387.98	m^2	
其中	1#楼	20164.25	m^2	其中办公用房建筑面积：1827.84m²，门卫用房建筑面积：12m²，合计面积：1839.84m²，合计占比13.86%；办公用房占地面积：913.92m²，门卫占地面积：12m²，合计小地面积：925.92m²，占比4.89%
	2#楼 2#楼主楼	3088.80	m^2	
	2#楼 连廊	122.93	m^2	
	3#楼门卫	12.00	m^2	
不计容建筑面积		24.36	m^2	
占地面积		7664.93	m^2	
绿地面积		1901.25	m^2	
绿地率		10.04%		
建筑密度		40.47%		
建筑系数		40.47%		
容积率		1.23		
停车数		27	个	其中充电车位8个（包含2个货车位，按2.5辆/个计）
其中	小车	10	个	
	货车	7	个	按2.5辆计

建（构）筑物一览表

建筑名称	楼层	建筑面积（m²）	建筑占地面积（m²）	计容建筑面积（m²）	不计容建筑面积（m²）	土坡面积（m²）	建筑高度/层数（m）	建筑体积（m³）	建筑耐火等级	建筑面积（个/栋/间/座）	数量	备注
1#楼	1F	3749.17	7494.62	21.36								
	4.3米夹层	199.75	199.75	0.00								
	2F	3811.82	10867.04	0.00	213.65	23.95	24.53	24.53			2	生产区域层高>=4m设计计算
	13.8米夹层	913.92	913.92	0.00								
	18.8米夹层	913.92	913.92	0.00								
2#楼主楼	1F	1544.40	3088.80	0.00	228.15	14.96	15.45	15.45			1	层高>=4m设计计算
2#楼连廊	1F	122.93	122.93	0.00	228.35	4.30	4.70	233.65			1	
3#门卫	1F	12.00	12.00	0.00	213.15	3.36	3.56	216.70			1	
合计		10367.91	25867.93	24.36								

HUAJING DESIGN
福建华景建筑设计院有限公司
FUJIAN HUAJING BUILDING DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
【国家甲级工程设计证书号：A1350000017】
地址：厦门市思明区武夷二里7号楼3层

1. 本图纸设计标注尺寸为准。
2. 本图纸需经规划等相关部门批准后方可使用。
3. 本图纸未经本公司授权不得复印和重复使用。

备注：
1. 本图需经相关审批、审查部门审批、审查通过后方可对外施工。

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书号：

图纸专用章
福建省工程勘察设计图纸专用章
福建华景建筑设计院有限公司
资质：建筑工程
等级：甲级 证书号：A1350000017
有效期至：2028年12月11日

注册建筑师章
中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：伍红英
注册号：3500001-014
有效期：至2028年5月

注册结构师章

工程负责人	伍红英	
专业负责人	曾晔	
审定	伍红英	
审核	伍红英	
校对	范晨浩	
设计	李扬诚	
制图	李扬诚	

建设单位	永春鹏城建筑工程有限责任公司
工程名称	永春县建筑垃圾资源化利用建设项目
子项名称	总平面图
图名	总平面布置图
工程编号	
图别	
图号	
设计阶段	方案
版本号	1
日期	2026.08